



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL

Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number
801.632.030-91

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
08/02/1976

Nacionalidade / Nationality
BRA

Localidade / Place of Birth
SAO BORJA/RS

Validade / Expiry
24/06/2034

Claudio Miro Trindade Cardoso
Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE



302-24-01865

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

ICB

Filiação / Filiation
NARA REGINA TRINDADE

JOÃO CARDOSO

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
GUAIRA/PR

Emissão / Issue
24/06/2024



C1D003009160

3022401865

Marcus Vinicius Da Costa Michelotto

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

C10003009160



C10003009160



IDBRA801632030980163203091<<<5
7602089M3406245BRA<<<<<<<<<<8
TRINDADE<CARDOSO<<CLAUDIOMIRO<

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 13.792.745-4



POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 13.792.745-4

DATA DE EXPEDIÇÃO: 08/03/2013

NOME: **FATIMA TEREZINHA RUHOFF**

FILIAÇÃO:

VENILDA LORI RUHOFF

NATURALIDADE: ITAQUIRS

DATA DE NASCIMENTO: 23/11/1977

DOC. ORIGEM: COMARCA=ITAQUI/RS, DA SEDE

C.NASC=12751, LIVRO=11A, FOLHA=42

CURITIBA/PR

NEWTON TADEU ROCHA
DIRECTOR

É PROIBIDO PLASTIFICAR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

3021300463



14.407.721-9

14.407.721-9



Ministério da Fazenda
Receita Federal
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

012.524.279-48

Nome

FATIMA TEREZINHA RUHOFF

Nascimento

23/11/1977

CÓDIGO DE CONTROLE

5DB5.2473.92EB.E6A1



**Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 13:40:04 do dia 29/10/2018 (hora e data de Brasília)**

dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

CLAUDIMIRO T CARDOSO

4077.2618

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

R GERALDO FRANCO (02 INT)
Q-02 L-06

10

CEP LOCAL

85.980-000 GUAIARA

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

107-19-12-001-49419

Y24SG2608904-4-1

011 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	40	40	40	0	40	
Nº Amostras Realizadas	45	45	45	30	45	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	45	45	45	30	45	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	X	X	X	X	X	X	X	X	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

SANEPAR(R\$)

TAXA DE LIXO

14,03

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo	5	AGUA	AGUA
De 6 a 10m3	1	1,62	52,33
			1,62
			ESGOTO

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25
1	0	0	1	3	1	1	0	1	1	1

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
30	26/09/2025	10	16	6	09/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	1	12/10/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
28/10/2025	53,95		14,03	67,98

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 5,17

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

826300000000-5 67080100202-5 51012407726-2 18042025010-1

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

TURBIDEZ: ocorre devido às partículas em suspensão na água.

COR: ocorre devido às substâncias dissolvidas na água.

CLORO: produto químico utilizado para eliminar bactérias.

FLÚOR: produto químico adicionado à água para prevenir a cárie dentária.

COLIFORMES TOTAIS: bactérias provenientes da natureza.

- ✚ O Relatório Anual da Qualidade da Água está disponível no site www.sanepar.com.br e pode ser solicitado pelo 0800-200-0115 e nas Centrais de Relacionamento.
- ✚ De acordo com o Art. 4º da Lei 12.007/2009, o Histórico de Pagamentos, constante nesta conta, substitui as contas mensais para comprovação de quitação, relativos aos meses nela consignados, não quitando outros débitos anteriores ou posteriores aos indicados na conta, nem aqueles questionados judicialmente. Os meses que se encontram com o campo preenchido com a letra (X) significa que a conta está pendente, cancelada ou não existe conta para a referência e com a anotação "pago" que a conta está quitada.
- ✚ Autorize o débito automático da sua conta. Informe-se na sua agência bancária.
- ✚ Contas pagas após o vencimento há incidência de atualização monetária pela variação do IPCA entre as datas de vencimento e pagamento, multa de 2% e juros de mora de 0,033% ao dia, conforme o Art. 125 da Resolução 003/2020 - AGEPAR. A atualização monetária, multa e juros de mora serão incluídos em conta futura.
- ✚ O não pagamento da conta poderá ocasionar a suspensão do abastecimento, conforme estabelecido no Decreto Federal 7.217/2010 e implicará na sua inscrição no Cadastro Informativo Estadual - CADIN, conforme a Lei Estadual 18.466/2015.
- ✚ Informações sobre tarifas e onde pagar sua conta, acesse www.sanepar.com.br.
- ✚ Não há incidência de tributação estadual ou municipal nesta conta.
- ✚ É vedada a instalação de eliminador de ar, bomba de sucção ou elementos estranhos na ligação de água, bem como a derivação da tubulação, conexão cruzada, violação ou retirada dos lacres da ligação, conforme o Art. 10 da Resolução 003/2020 - AGEPAR.
- ✚ Para fazer a leitura do hidrômetro, anote somente os números pretos, desprezando os números vermelhos, se houver.
- ✚ Para comunicar vazamentos, solicitar ou cancelar serviços, informações sobre o bloqueio da cobrança da taxa de lixo, se houver, e outras informações ligue para 0800-200-0115 ou acesse www.sanepar.com.br.
- ✚ Todos os serviços prestados são lançados e faturados, exclusivamente, via conta. Caso solicitem qualquer valor em dinheiro em nome da Sanepar, não concorde e denuncie pelo site www.canalintegro.com.br/sanepar.
- ✚ Baixe o aplicativo Sanepar Mobile, disponível no Google Play e App Store.
- ✚ Mantenha seus dados cadastrais atualizados.
- ✚ Ouvidoria AGEPAR - telefone: 0800-644-2013.



Mais informações para você ➡

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

CESSÃO DE DIREITO.

As partes abaixo qualificadas:

VENDEDOR: JOSE ALVES MONTES, brasileiro, casado, inscrito no CPF 829.491.749-49, e da cédula de identidade RG nº 5832906-1, residente e domiciliado a Rua Projetada, 10, Bairro Jardim Sete Quedas, Guaira, Pr.

COMPRADOR : CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO, brasileiro, solteiro, portador do RG 9079829082, portador do CPF 801.632.030-91, residente e domiciliado a Rua Projetada, 06, Bairro Jardim Sete Quedas, Guaira, Paraná.

firmam entre si o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel , entre Pessoas Físicas , que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir descritas:

Cláusula 1ª. DO OBJETO DO CONTRATO:

O SRO: JOSE ALVES MONTES, DORAVANTE DENOMINADO SIMPLEMENTE CONTRATANTE CESSIONARIO CEDENTE SENDO POSSUIDOR DE POSSE MANSA E PACÍFICA DE BOA FÉ E LEGÍTIMA, NA CONDIÇÃO DE PROPRIETÁRIO, E USO DE DIREITO DO LOTE IMÓVEL, LOCALIZADO NO SEGUINTE ENDEREÇO LOTE Nº 06, QUADRA Nº 02, COM 450 METROS QUADRADOS, SITUADO NO JARDIM INTERNACIONAL, MUNICIPIO DE GUAIRA- PR, SEM BENFEITORIA CEDE E TRANSFERE A METADE DA AREA REFERIDA OU SEJA 225 METROS QUADRADOS, SENDO 15M DE FRENTE E FUNDOS E 15M LATERAIS DIREITA E ESQUERDA, COM FRENTE PARA A AVENIDA PEDRO AMES, ESTÁ JUSTO E ACERTADO COM O COMPRADOR E NA MELHOR FORMA DE DIREITO CEDE E TRANSFERE PARA A SRO : CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO.



Clausula 2ª. Pelo presente contrato o vendedor se obriga a transferir o domínio do imóvel acima descrito e o comprador a pagar o preço.

Cláusula 3ª. O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a escritura e registro do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

Cláusula 4ª. Não podendo haver arrependimento de nenhuma das partes citados no referido contrato, após a assinatura do mesmo.

Cláusula 5ª. Quando da assinatura do contrato, o **VENDEDOR** devera disponibilizar o imóvel ao **COMPRADOR** livre de pessoas ou coisas.

Cláusula 6ª. Até a efetiva entrega do imóvel ao comprador, o vendedor se responsabiliza por quaisquer danos eventualmente ocorridos no imóvel.

Cláusula 7ª. O **COMPRADOR**, está ciente de que precisará providenciar a quando solicitado sua documentação necessária para os órgãos competentes para futura regularização da escrituração do terreno objeto deste contrato.

DO PAGAMENTO

Cláusula 8ª. Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagara ao **VENDEDOR**, o valor de R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco MIL Reais) sendo que pago a vista em dinheiro o valor de R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais) e 29 parcelas no valor de R\$ 700,00 (Setecentos Reais) , A primeira parcela será pago ate o dia 10/10/2021 .

CONDIÇÕES GERAIS



Cláusula 9ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes.

DO FORO

Cláusula 10ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Guaíra, Pr.

Assim, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Guaíra, 16 de Setembro de 2021

VENDEDOR : JOSE ALVES MONTES



Assinatura :

Jose Alves Montes

COMPRADOR : CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO

Assinatura :

Claudio Miro Trindade Cardoso

TABELIONATO GUAÍRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA
Rua Bandeirantes, 1788 - Tel: (44) 3642-2640 - CEP 85980-000 - Guaíra - PR - E-mail: tabe-on-toguarai@mail.com.br

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0005606] - JOSE ALVES MONTES

Em teste da verdade

Guaíra, 16 de Setembro de 2021

MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE

SELO DIGITAL - 0517n.BKDuz.hHzrx-qnQjM.80TF6- Consulte esse selo em
<http://selo.funarpen.com.br>



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: FATIMA TEREZINHA RUHOFF	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 13.792.745-4 SESP/PR	CPF: 012.524.279-48
ENDEREÇO: RUA GERALDO FRANCO, Nº 10, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: [Empresa]	

OUTORGANTE:

NOME: CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 801.632.030-91 SESP/PR	CPF: 801.632.030-91
ENDEREÇO: RUA GERALDO FRANCO, Nº 10, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: [Empresa]	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

GUAÍRA - PR, 13 de outubro de 2025

OUTORGANTE

FATIMA TEREZINHA RUHOFF

X *FATIMA*

OUTORGANTE

CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO

X *claudiomiro Trindade Cardoso*

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: FATIMA TEREZINHA RUHOFF	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 13.792.745-4 SESP/PR	CPF: 012.524.279-48
ENDEREÇO: RUA GERALDO FRANCO, Nº 10, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: [Empresa]	

DECLARANTE:

NOME: CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 801.632.030-91 SESP/PR	CPF: 801.632.030-91
ENDEREÇO: RUA GERALDO FRANCO, Nº 10, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: [Empresa]	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2020 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

GUAÍRA - PR, 13 de outubro de 2025

DECLARANTE

FATIMA TEREZINHA RUHOFF

X *FATIMA*

DECLARANTE

CLAUDIOMIRO TRINDADE CARDOSO

X *ClaudioMiro Trindade Cardoso*